

Korrektur 15.03.18

Umbau und Erweiterung Kindergarten Herrenacker

Kostenstand : brutto
Ausdruck: 08.03.2018

Kostengruppen nach DIN 276		Kostengliederung nach DIN 276							
Gewerkeaufteilung	beauftr. Firma	Kostenschätzung Erw. Kindergarten	Kostenberechnung Erw. Kiga + BHKW Anbau	Kostenberechnung Erw. Kiga + BHKW Anbau	Kostenanschlag Erw. Kiga + BHKW Anbau	Nachträge	bisher geleistete Abschlagszahlungen	noch offener Betrag	Kostenfeststellung
KGR 200 HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN									
Rückbau Stahlarkade	Fa. Reutlinger 72766 Reutlingen	11.900,00 €	12.077,91 €	12.077,91 €	10.245,90 €				9.517,26 €
Summe KGR 200		11.900,00 €	12.077,91 €	12.077,91 €	10.245,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9.517,26 €
KGR 300 BAUWERK									
Gerüstbauarbeiten		Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	10.401,08 €	11.389,95 € 1.378,24 €	in Rohbauarb.enth. in Rohbauarb.enth.	in Rohbauarb.enth. in Rohbauarb.enth.			
Rohbauarbeiten (Erdarbeiten Entwässerung Beton- und Maurerarbeiten)	Fa. Karl Wildermuth 74321 Bissingen	Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	302.609,27 €	307.087,38 € 68.758,18 €	388.613,75 €	359.282,55 €	10.759,12 € NA 01 300,52 € NA 02 2.505,90 € NA 03 153,75 € NA 04	54.820,99 € 1 AZ 61.799,01 € 2 AZ 71.768,91 € 3 AZ 69.611,09 € 4 AZ	115.001,84 €
Zimmer- und Holzbauarbeiten	Fa. Strommer 74336 Bra.- Stockheim	Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	285.858,23 €	355.362,60 € 26.353,34 €	421.213,30 €	298.766,51 €		50.351,99 € 1 AZ 2 AZ	
Wärmedämm-, Dachabdichtungs-, Dachbearbeitungsarbeiten	Fa. Holl Flachdachbau 74385 Pleidesheim	Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	122.120,48 €	96.891,23 € 9.572,81 €	106.464,04 €	69.693,48 €			
Flaschnerarbeiten	Fa. Steinmetz 74363 Güglingen	Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	18.858,53 €	22.757,56 € 2.758,39 €	25.515,95 €	22.165,63 €			
Putz-, Stuckarbeiten	Fa. Scholl 74376 Gemmingheim	Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	54.412,16 €	57.440,58 € 4.127,14 €	61.567,72 €	35.158,26 €			
Fliesenarbeiten		Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	28.654,61 €	28.707,28 € 0,00 €	28.707,28 €				
Estricharbeiten	Modern Estrich 66663 Merzig	Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	50.103,22 €	50.852,27 € 852,70 €	36.344,89 €	48.461,57 €			
Bodenabdichtungsarbeiten (bit.)	Fa. Bihler GmbH 74177 Pforzheim	Umbau + Erw.Kiga			15.360,08 €	12.945,31 €			
Schreinerarbeiten_	Fa. Heinen 74360 Ilsfeld	Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	143.821,62 €	139.349,72 € 0,00 €	116.980,79 €	109.058,45 €			
Schreinerarbeiten_Einbaumöbel					22.368,93 €				
Bodenbelagsarbeiten		Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	40.801,53 €	41.411,51 € 0,00 €	41.411,51 €				
Sonnenschutz- und Verdunklungsarbeiten		Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	17.792,88 €	16.595,30 € 0,00 €	16.595,30 €				
Stahlbau- und Schlosserarbeiten		Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	26.636,96 €	39.497,36 € 0,00 €	in Zimmerarb enth.	in Zimmerarb enth.			
Fenster- u.Verglasungsarbeiten	Fa. Lang GmbH 75031 Eppingen	Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	159.147,39 €	188.665,06 € 1.051,56 €	148.431,95 €	135.196,50 €			
	Fa. Hefi 74388 Talheim	Bestand RWA Nachrüstung			35.700,00 €	25.288,00 €			

	Fa. Schneider 74363 Güglingen	Bestand Panikbeschläge			5.584,67 €	5.584,67 €				5.584,67 €
Maler- und Tapezierarbeiten		Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	16.716,53 €	19.335,68 € 1.321,93 €	20.657,61 €					
Trockenbauarbeiten		Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	69.130,43 €	106.928,32 € in Zimmerarb. enthalten	106.928,32 €					
Baureinigungsarbeiten		Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	4.629,93 €	4.817,51 € 238,00 €	5.055,51 €					
Schließanlage		Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	4.123,35 €	4.123,35 € 749,70 €	4.873,05 €					
Bautrocknung		Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	5.950,00 €	5.950,00 € 0,00 €	5.950,00 €					
Summe KGR 300_Umbau u. Erw. Kindergarten				1.497.162,67 €						
Summe KGR 300_BHKW Anbau				117.162,00 €						
Summe KGR 300 gesamt			1.361.768,17 €	1.614.324,67 €	1.614.324,67 €	1.121.600,93 €	13.719,29 €	308.351,99 €	115.001,84 €	5.584,67 €

KGR 400 | BAUWERK TECHNISCHE ANLAGEN

Abwasser-, Wasseranlagen	Fa Steiner 74374 Zaberfeld	Umbau + Erw.Kiga	101.000,00 €	117.723,13 €	117.723,13 €	66.527,40 €				
Wärmeversorgungsanlagen	Fa Steiner 74374 Zaberfeld	Umbau + Erw.Kiga	85.800,00 €	72.875,01 €	72.875,01 €	56.327,96 €		1.023,83 €		
Starkstromanlagen, Fernmelde- und Informationsanlagen,	Fa. Weiß 74374 Zaberfeld	Umbau + Erw.Kiga	93.534,15 €	110.249,88 €	97.609,81 €	78.643,52 €				
RWA- Steuerzentrale	Hübler Sicherheit 71540 Murrhardt	Erw.Kiga				3.346,34 €				
RWA- Verkabelung Bestand	Fa. Gronover 74363 Güglingen	Umbau Kiga				4.998,56 €				
Blitzschutz	Fa. Walter GmbH 77866 Rheinau	Umbau + Erw.Kiga			7.768,32 €	8.605,19 €				
Rauchwarnmelder					6.716,25 €					
Lufttechnische Anlagen		Umbau + Erw.Kiga	14.300,00 €	in Abwasseranl. enthalten	in Abwasseranl. enthalten	in Abwasseranl. enthalten				
Gebäudeautomation	MRS Gebäudeautomation	Umbau + Erw.Kiga	32.500,00 €	27.131,41 €	27.131,41 €	28.433,62 €				
sonst. Maßnahmen für Techn Anlagen		Umbau + Erw.Kiga	1.844,50 €	1.844,50 €	in Starkstromanlagen enth.	in Starkstromanlagen enth.				
Summe KGR 400			328.978,65 €	329.823,93 €	329.823,93 €	246.882,59 €	0,00 €	1.023,83 €	0,00 €	0,00 €

KGR 500 | AUSSENANLAGEN

Pauschal			200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €					
Summe KGR 500			200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

KGR 600 | AUSSTATTUNG KUNSTWERK

Möbel			130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €					
Summe KGR 600			130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

KGR 700 | NEBENKOSEN

Geometerleistungen	Ing. Büro Käser+ Reiner		1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €				
Geolog. Gutachten	IGE Weyersberg		4.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €			4.111,65 €	
								630,70 €	
Statikerleistungen	IB Pfingstler		53.000,00 €	53.000,00 €	53.000,00 €				
Architektenleistungen	huschka_architekten		260.000,00 €	260.000,00 €	260.000,00 €			47.600,00 €	
Elektroplanung	IB SIB		29.000,00 €	29.000,00 €	29.000,00 €				
HLS- Planung	IB Pfähler+ Rühl		59.000,00 €	59.000,00 €	59.000,00 €				
Raumakustische Beratung	bauphysik 5		10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €			5.900,78 €	
								2.439,50 €	
Brandschutz	GST Tretter	Umbau + Erw.Kiga BHKW Anbau	4.300,00 €	4.300,00 €	4.300,00 €			3.123,24 €	
								1.115,63 €	
SiGeKo Leistungen	IGE Weyersberg		5.500,00 €	5.500,00 €	5.500,00 €				
Freianlagenplanung	huschka_architekten		39.000,00 €	39.000,00 €	39.000,00 €				
Sonstiges, Baugenehmigung			13.000,00 €	13.000,00 €	13.000,00 €				
Summe KGR 700			477.800,00 €	477.800,00 €	477.800,00 €	0,00 €	0,00 €	64.921,50 €	0,00 €
Unvorhergesehenes			64.353,00 €						
Summe gesamt KGR 200-700			2.574.799,82 €	2.764.026,51 €	2.764.026,51 €	1.378.729,42 €	13.719,29 €	374.297,32 €	115.001,84 €
									15.101,93 €